

## Ventas - Apartamento - Mijas

# 429.000€

Mijas

Apartamento

IBI: 584 EUR / año

Basura: 68 EUR / año



Vivienda con encanto en el pintoresco Mijas Pueblo, en el casco antiguo de Santa Ana junto a la iglesia del mismo nombre. La vivienda en venta consta de un apartamento, un local comercial y dos plazas de garaje privado. Solo hay un vecino más en el edificio que comparte el garaje y la escalera de acceso a las viviendas. La vivienda está en primera planta, es de estilo rústico con vigas en el techo y las ventanas que dan a la calle cuenta con contraventanas de madera. La vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite, un amplio salón comedor con chimenea y una cocina con zona de comedor. Desde el salón y la cocina hay salida a un típico patio andaluz con su propia fuente, aquí encontrará un maravilloso frescor en los calurosos días de verano. Desde el patio, una escalera conduce a la terraza de invierno, como la llama el propietario actual, ya que ofrece sol durante los meses de invierno. Aquí hay un jacuzzi, que desafortunadamente no está en uso. Subiendo otro tramo de escaleras está la terraza de la azotea con una vista absolutamente increíble de los tejados, las verdes colinas debajo del pueblo y hacia el mar. La casa se vende completamente amueblada. Hay ventiladores de techo en los tres dormitorios, así como en la sala de estar y aire acondicionado en dos de los dormitorios. La vivienda tiene 116.75 m2 construidos y el local comercial 26.27 m2 construidos (útiles 17,15 m2 incluido un aseo).

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada





























