

# Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

## 355.000€

Hacienda del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,340 EUR / año IBI: 660 EUR / año

Basura: 128 EUR / año



2



2



107 m2

Apartamento de dos dormitorios en planta baja en Hacienda del Sol, que es un desarrollo de lujo cerrado junto a la playa con seguridad las 24 horas y 6 piscinas. Garaje subterráneo y trastero. El salón/comedor tiene una chimenea y acceso a la terraza cubierta y parcialmente abierta que conduce a los hermosos jardines y la zona de la piscina. Cocina totalmente equipada y lavadero. Baño en suite y aseo con ducha en el dormitorio principal y un segundo baño. Aire acondicionado y calefacción. Hay un gimnasio y vestuarios, además de un gran jacuzzi y una pista de pádel. La playa está a sólo 300 metros. La propiedad se encuentra a pocos minutos a pie del supermercado Aldi, restaurantes, bares y cafeterías. Los centros comerciales San Pedro de Alcántara, Guadalmina, Buenavista y Diana Commercial se encuentran a cinco minutos en coche. El puerto de Puerto Banús está a sólo 8 minutos en coche. Gran apartamento de inversión para utilizarlo como apartamento de vacaciones, vivir a tiempo completo o alquilarlo.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje



























