

## Ventas - Casa - Coín

# 580.000€

Coín

Casa

IBI: 990 EUR / año



4



2



241 m2



2200 m2

La villa de recientemente reformada de estilo contemporáneo en una parcela doble de 2200m2 y un gran garaje/nave que podría convertirse en otro alojamiento. La Villa ha sido terminada con un acabado de estilo contemporáneo y tiene una sensación muy abierta dentro de la propiedad. El portón eléctrico da acceso a la propiedad donde hay un gran garaje/taller que podría convertirse en otro alojamiento. Al ingresar a la propiedad, llega al pasillo de planta abierta que conduce a la cocina completamente nueva, sin estrenar y al gran salón con terraza cerrada que le da al espacio una gran sensación de luminosidad y tiene acceso desde la cocina y el salón. El salón tiene una chimenea de leña para las tardes más frescas y grandes puertas que dan a la piscina y los jardines. El dormitorio principal es de buen tamaño y tiene su propio baño en suite. También cuenta con otros 3 dormitorios, 2 de ellos con armarios empotrados y comparten un hermoso baño con ducha. Hay radiadores instalados en todas las habitaciones, un aire acondicionado en el salón y hay pre-instalación de alarma. Las ventanas son de climalit y tienen cristal de seguridad en cocina y terraza cerrada. Fuera se encuentra el jardín de fácil mantenimiento con varios árboles frutales y aguacates y la gran piscina tiene preinstalación de agua salada y climatizada. En la parte trasera de la propiedad hay otra parcela con entrada independiente que se puede utilizar para estructuras no permanentes. Se recomienda verlo pronto y las llaves se encuentran en nuestra oficina. También hay posibilidad de un alquiler con opción a compra.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa































