

## Ventas - Casa - Marbesa

# 3.100.000€

**Marbesa**

**Casa**

**IBI: 2,455 EUR / año**

**Basura: 139 EUR / año**



**5**



**6**



**498 m2**



**668 m2**

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 476 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 682 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Mar, Playa, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Contemporáneo













































