

**Ventas - Casa - Elvira**

**2.250.000€**

IBI: 2,190 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



4



4



341 m2



1208 m2

Lujosa Villa Reformada con Espectaculares Vistas al Mar y Golf en Campo de Golf Elviria Santa Maria Presentamos una villa extraordinaria que ha sido completamente renovada, que ofrece espacios de vida opulentos e impresionantes vistas al mar y al campo de golf. Ubicado en el codiciado Elviria Santa Maria Golf, este refugio privado cuenta con una espaciosa parcela de 1208 m2 y un tamaño construido de 341 m2, lo que brinda un amplio espacio y serenidad para un estilo de vida incomparable. Características de la propiedad: Ubicación: Elviria Santa María Golf Tamaño de la parcela: 1208m2 Superficie Construida: 341m2 Dormitorios: 4 Baños: 4 Vistas: Impresionantes vistas al mar y vistas panorámicas a la piscina. Planta baja: Al entrar en esta magnífica villa, quedará inmediatamente cautivado por la meticulosa atención al detalle. La planta baja abarca tres dormitorios estratégicamente ubicados para brindar privacidad y comodidad. El dormitorio principal ofrece encantadoras vistas de la fuente principal de la entrada, creando un ambiente sereno. Otros dos dormitorios están diseñados para compartir un baño de tocador doble bellamente decorado, que satisface las necesidades de la familia o los invitados. Para mejorar la comodidad, un baño de invitados está cuidadosamente ubicado a la izquierda de la entrada. Además, una llamativa ventana de 5 metros de altura capta tu atención, revelando una pintoresca fuente complementada con elegantes columnas. Áreas de estar: En el lado izquierdo de la villa, encontrará una elegante cocina y un salón donde la elegancia se une a la funcionalidad. La cocina es el sueño de un chef, cuenta con electrodomésticos modernos y un diseño intuitivo para preparar comidas sin problemas. El salón está bañado por luz natural y ofrece vistas panorámicas al mar, creando un espacio acogedor para relajarse y socializar. Segunda planta: Al ascender al segundo piso, descubrirá un fantástico dormitorio principal que encarna el lujo y la tranquilidad. Despiértese con impresionantes vistas al mar y sumérgase en la belleza del entorno. Este dormitorio principal cuenta con un baño con tocador doble en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad. Espacio al aire libre: Salga y déjese encantar por la impresionante área al aire libre. La villa está rodeada de jardines meticulosamente diseñados y una piscina infinita con una vista panorámica que lo invita a relajarse y abrazar el clima mediterráneo. El espacio al aire libre se combina a la perfección con las extraordinarias vistas, proporcionando un entorno idílico para la vida al aire libre, el entretenimiento y la creación de recuerdos preciados con sus seres queridos. Ubicación: Situada en el prestigioso Elviria Santa Maria Golf, esta villa ofrece un estilo de vida privilegiado rodeada de belleza natural y un campo de golf de renombre. Disfrute de fácil acceso a playas vírgenes, opciones gastronómicas de primer nivel, campos de golf de clase mundial y una variedad de actividades de ocio. Sumérgete en la vibrante cultura local y explora la gran cantidad de servicios disponibles en esta codiciada área. Esta villa renovada presenta una rara oportunidad de poseer una propiedad excepcional que armoniza el lujo contemporáneo con impresionantes vistas. Contáctenos hoy para concertar una visita privada y experimente el encanto de esta extraordinaria casa en Elviria Santa Maria Golf.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa





































