

## Ventas - Casa - Marbella

# 1.484.000€

Marbella

Casa

IBI: 1,918 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



8



5



429 m<sup>2</sup>



1008 m<sup>2</sup>

Impresionante Villa en Marbella, Costa del Sol Descubre esta magnífica Villa-Chalet situada en la hermosa ciudad de Marbella, en la prestigiosa Costa del Sol. Una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad excepcional en una ubicación privilegiada. Características destacadas: 8 Dormitorios: Amplias y luminosas habitaciones que ofrecen un espacio cómodo y privado para toda la familia. 5 Baños: Modernos y funcionales, garantizando comodidad y privacidad en cada rincón de la casa. Construidos 429 m<sup>2</sup>: Una residencia espaciosa y bien distribuida, diseñada pensando en el confort y la funcionalidad. Terraza 75 m<sup>2</sup>: Disfruta de las vistas panorámicas y los magníficos atardeceres que ofrece esta encantadora terraza. Jardín/Terreno 1008 m<sup>2</sup>: Un exuberante jardín privado que te brinda un espacio perfecto para relajarte y disfrutar de momentos al aire libre. Cerca de Todo: Esta propiedad se encuentra estratégicamente ubicada cerca de tiendas, del mar, de la ciudad y de colegios de prestigio, para ofrecerte la comodidad que necesitas en tu día a día. Estado Excelente: La villa ha sido cuidadosamente mantenida y se encuentra en un estado impecable, lista para recibir a sus nuevos dueños. Piscina Privada: Disfruta de un refrescante baño en la privacidad de tu propio oasis. Cocina Equipada: Con un diseño moderno y funcional, perfecta para los amantes de la gastronomía y el buen vivir. Jardín Privado: Un espacio idílico donde relajarse, hacer barbacoas y compartir momentos con tus seres queridos. Seguridad: La propiedad está ubicada en un recinto cerrado, brindando tranquilidad y seguridad para toda la familia. Aparcamiento: Amplio espacio para más de un vehículo en un área de estacionamiento privado. Esta Villa-Chalet representa una oportunidad inigualable para disfrutar del lujo, la comodidad y la calidad de vida que te mereces. No pierdas la oportunidad de visitar esta maravillosa propiedad y descubrir el hogar de tus sueños. Y además... En la planta baja-rasante, un completo apartamento con entrada independiente, tres dormitorios, dos baños y cocina americana. Contáctanos para concertar una visita y experimentar personalmente todo lo que esta residencia tiene para ofrecer. ¡Te esperamos! Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 8 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 429 m<sup>2</sup>, Terraza 75 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1008 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Privada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Privado

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable



©Fotografía y derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



© Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



© Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



© Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



© Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa







©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa







©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.



©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa