

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 1.325.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,888 EUR / año**

**IBI: 657 EUR / año**



**3**



**3**



**140 m2**

¿Buscas vistas? ¡No busques más! Absolutamente fantástico ático de primera clase en "The Hill Collection" en "Reserva Del Higuero", listo para entrar a vivir. Este ático de esquina con orientación sur/suroeste se beneficia de las impresionantes vistas del mar Mediterráneo con la bahía de Fuengirola al fondo, así como de la costa del norte de África y las montañas, estas se encuentran entre las mejores vistas disponibles en la Costa del Sol. La propiedad se distribuye en un solo nivel es muy luminosa y cuenta con grandes ventanales de piso a techo y de pared a pared. Tiene 3 dormitorios de buen tamaño con 2 baños, el dormitorio principal tiene baño privado y acceso directo a la terraza. ¡Este ático tiene la terraza soleada más grande donde cenar y hacer una barbacoa, tomar una copa de champán en el jacuzzi o simplemente tomar el sol mientras disfruta de las increíbles vistas! Dispone de 2 amplias plazas de garaje en la misma manzana y trastero. El edificio en sí tiene un vestíbulo fantástico con una fuente de agua, un Sky Lounge en la parte superior donde puedes disfrutar de la puesta de sol y conocer a otros residentes. También tiene un centro de negocios. Hay 3 piscinas para elegir, incluida una piscina infinita y una piscina para niños. También puede utilizar la zona de barbacoa comunitaria. Este complejo cuenta con seguridad las 24 horas y un servicio de autobús para llevarlo a la playa o al centro comercial con supermercado, farmacia, cafetería o varios restaurantes, uno de los cuales tiene una estrella Michelin. El nuevo Hotel Hilton by Double Tree se encuentra a tan solo 200 metros, sus instalaciones incluyen el Hotel, club deportivo con Gimnasio, Pistas de Paddle & Tennis, Beach Volley Ball, Pilates, Yoga y no olvidemos el fantástico Nagomi Spa que cuenta con 13 salas de tratamiento, 3 cabinas de hidroterapia, centro de fisioterapia, salón de belleza y zonas de relax.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno







































