

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 285.000€

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año    IBI: 958 EUR / año**

**Basura: 190 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

Acogedor apartamento con jardín de 2 dormitorios y 2 baños situado en el complejo cerrado Santa Maria Village en Elviria con seguridad las 24 horas. La propiedad se compró en mayo y se ha realizado algunas reformas, como por ejemplo, algunos electrodomésticos de cocina nuevos, paredes interiores y exteriores recién pintadas, suelo pulido, unidades debajo de los lavabos en baños, la bañera se reemplazó con una ducha grande y mucho más. La propiedad se entrega con plaza de garaje y trastero. La terraza de 34 m2 conduce al precioso jardín y piscina. ¡A solo 5 minutos en coche de los servicios y la playa!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo



















