

## Ventas - Terreno - Cancelada

# 149.000€

Cancelada

Terreno

IBI: 286 EUR / año



191 m2

Parcela urbana en una ubicación inmejorable en Cancelada, Estepona. El terreno cuenta con 191m2 con posibilidad de construir 3 plantas de 80m2 cada una de ellas. Tiene la licencia de obras y proyecto para construir un chalet pareado de esquina. La ubicación de esta parcela es inmejorable, se encuentra en el núcleo urbano, cerca de todo tipo de servicios y comercios como supermercados, colegios, farmacias, etc.. Fácil acceso en coche a la autovía A-7. Si busca construir la casa de sus sueños en una ubicación tranquila, segura y muy accesible a todos los servicios, esta es su oportunidad.

### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Estado

- ✓ Excelente

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversión

### Vistas

- ✓ Montaña

























