

## Ventas - Terreno - Estepona

# 224.900€

**Estepona**

**Terreno**



**165 m2**



**495 m2**

¡Oportunidad de inversión en la zona de Estepona este! Ahora puede construir la casa de sus sueños en este solar urbano de 165 m2 de superficie edificable (+ sótano y piscina). Max. 150 m2 de superficie útil. Fantástica ubicación a tres minutos a pie del campo de golf El Coto, zona verde, la playa, restaurantes y clubes de playa. Fácil acceso a la autovía y a tan solo 5 minutos en coche de Estepona y 10 minutos de Marbella. Actualmente, se están vendiendo apartamentos de obra nueva en la misma zona a partir de 700.000 euros (+IVA). NOTA: La compra de este terreno tributa como ITP y no el IVA.

### Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Estado

- ✓ Buen

### Piscina

- ✓ Privada

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa











