

Ventas - Terreno - Hacienda Las Chapas

800.000€

Hacienda Las Chapas

Terreno



2380 m2

Superficie de la parcela: 2.380 m² Precio: 800.000 € Esta preciosa parcela residencial en la prestigiosa Hacienda Las Chapas ofrece una oportunidad excepcional para construir la casa de sus sueños. Ubicada en una comunidad tranquila y segura conocida por su lujo y privacidad. La parcela viene con un Proyecto Básico que describe los planos para una casa unifamiliar aislada, aprovechando al máximo las impresionantes vistas de los bosques circundantes y el mar. La estructura existente en la parcela es un edificio de garaje/trastero, que abarca 122 m². La casa propuesta está cuidadosamente diseñada en tres niveles, con sótano, planta baja y piso superior, cada nivel ofrece perspectivas y espacios habitables únicos como se detalla en la documentación gráfica. Esta parcela es perfecta para aquellos que buscan crear una residencia a medida en una de las zonas más cotizadas de Marbella.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Categoría

- ✓ Inversion

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Cerca de Transporte



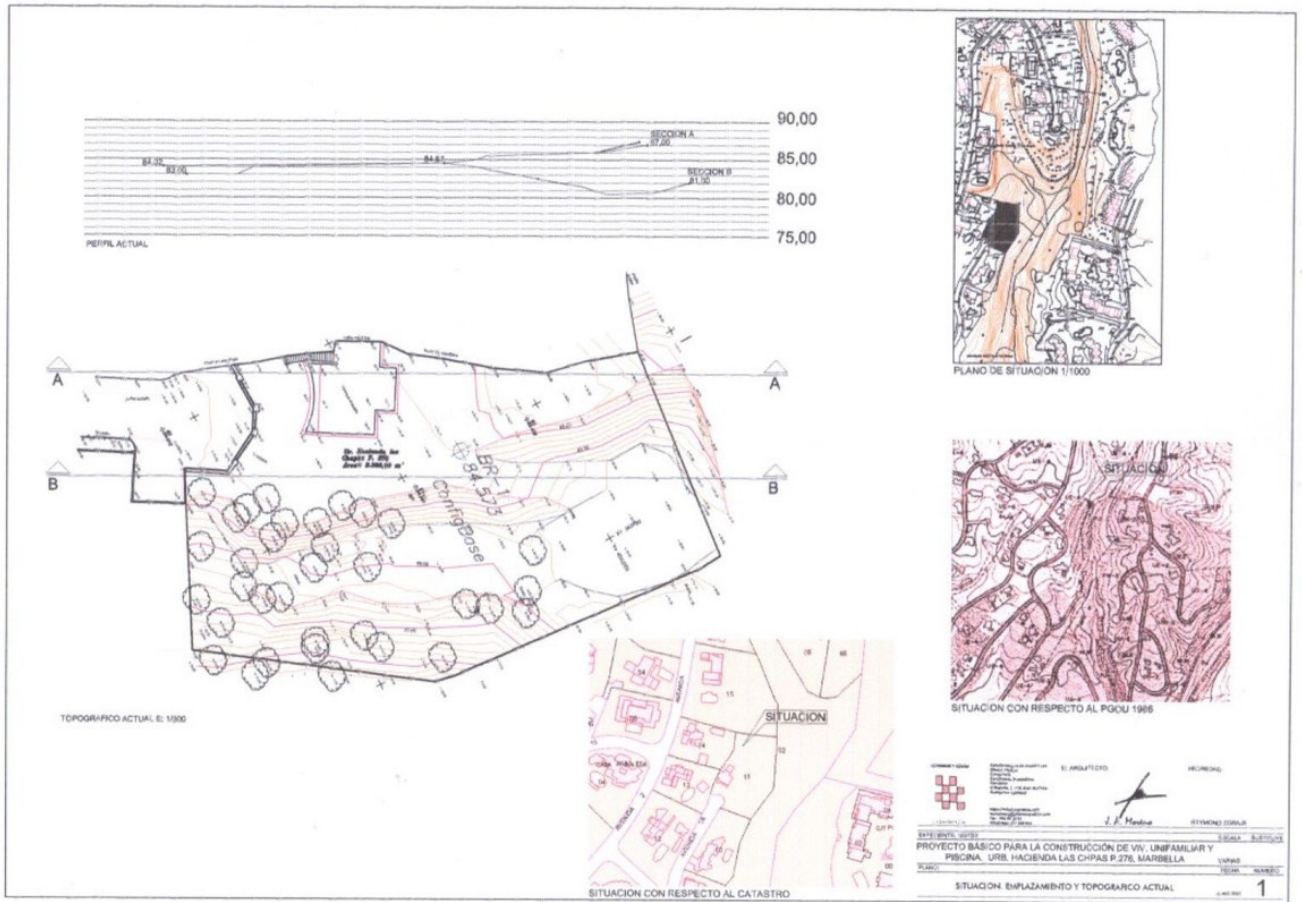


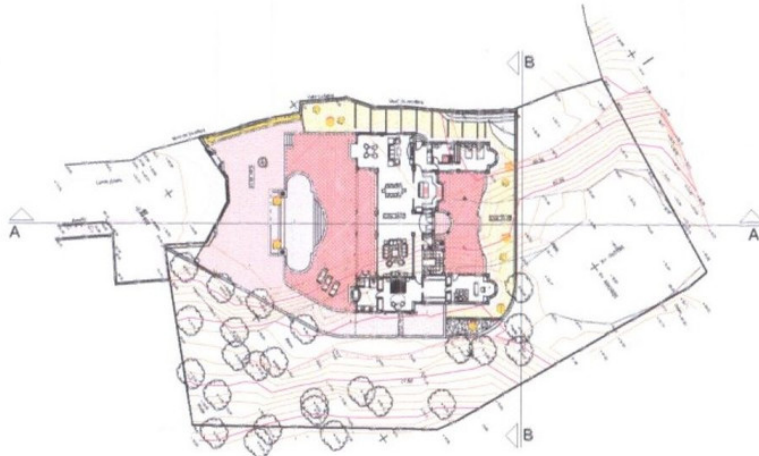








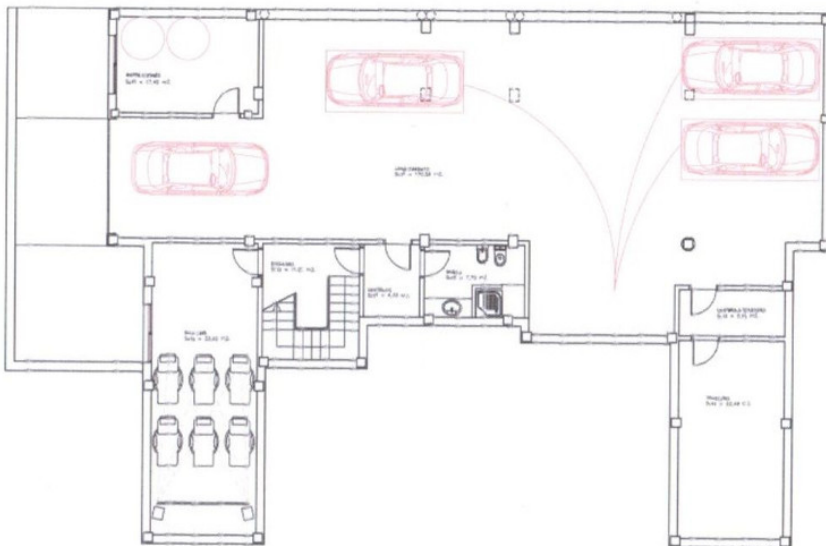





 EL ARQUITECTO: *J. R. Medina*
 INGENIERO: *Rafael Jurjula*

PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA

TOPOGRAFICO MODIFICADO 2



RESUMEN DE SUPERFICIES. PLANTA SOTANO

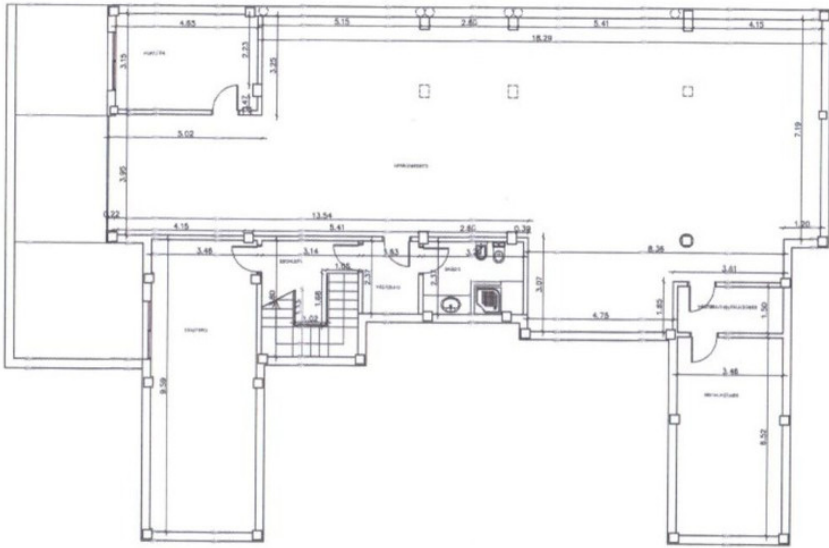
SUP. CERRADA P. SOTANO	302,89 M2.
SUP. UTIL. P. SOTANO	272,68 M2.

PLANTA SOTANO


 EL ARQUITECTO: *J. R. Medina*
 INGENIERO: *Rafael Jurjula*

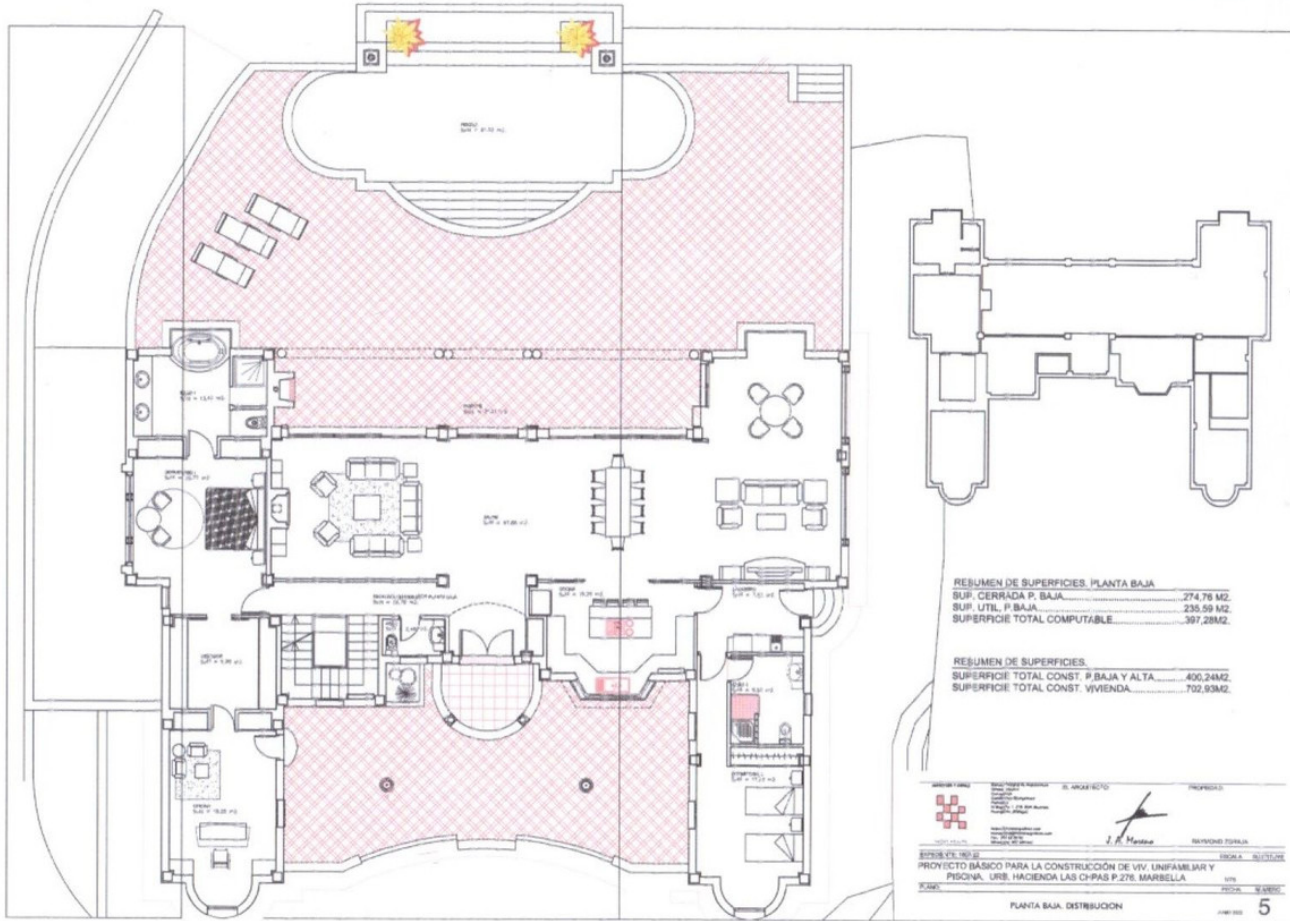
PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA

PLANTA SOTANO. DISTRIBUCION 3



PLANTA SOTANO


EL PROYECTO PROYECTO
PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARBELLA
 ESCALA: 1/50
 FECHA: MARZO 2010
 PLANTA SOTANO. ACOTADO
4



RESUMEN DE SUPERFICIES. PLANTA BAJA

SUP. CERRADA P. BAJA	274,78 M2
SUP. UTIL. P. BAJA	230,59 M2
SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE	505,37 M2

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE TOTAL CONST. P. BAJA Y ALTA	400,24 M2
SUPERFICIE TOTAL CONST. VIVIENDA	702,93 M2


EL PROYECTO PROYECTO
PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARBELLA
 ESCALA: 1/50
 FECHA: MARZO 2010
 PLANTA BAJA. DISTRIBUCION
5