

Ventas - Apartamento - Estepona

599.000€

Comunidad: 2,064 EUR / año

IBI: 794 EUR / año



3



2.5



154 m2

Este ático dúplex nuevo e increíblemente hermoso ya está a la venta, junto a la playa de Estepona, ¡pero sin los impuestos de nueva construcción! Este elegante apartamento, que consta de 3 amplios dormitorios, todos con preciosas vistas a la montaña o al mar, es ideal para una familia que busca comprar un apartamento grande como residencia permanente o cerrar y dejar la casa de vacaciones. Sería una propiedad ideal para un inversor que busca un apartamento de alquiler elegante y listo para entrar, ya que se alquilaría muy bien debido a su ubicación junto a la playa y su elegante decoración interior. Al entrar al apartamento lo recibe un luminoso hall de entrada. Al frente hay 2 dormitorios grandes y un baño familiar completo con ducha. A la derecha está la gran sala de estar y cocina de planta abierta que se abre a la primera de dos grandes terrazas con comedor al aire libre, barbacoa y zona para tomar el sol. Arriba se encuentra el espacioso dormitorio principal y el gran baño privado con plato de ducha y bañera. Hay una segunda terraza con vistas al mar en este nivel con zona chill out, ducha y zona adicional para tomar el sol. Los nuevos propietarios de este apartamento lo recibirán completamente amueblado y se beneficiarán de un diseño interior "sin reparar en gastos" que incluye muebles únicos. La urbanización cuenta con jardines muy bien cuidados y una fabulosa piscina estilo playa de fácil acceso. El apartamento tiene aire acondicionado en todas partes, 1 plaza de aparcamiento subterráneo y está cerca del transporte público, tiendas y restaurantes y se puede llegar andando a la ciudad de Estepona por el paseo marítimo. A 5 minutos en coche llegará a la ciudad de Estepona, los servicios no están ni siquiera a 1 minuto en coche, Marbella y el mundialmente famoso Puerto Banús están a 20 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga está a 45 minutos en coche.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo







































