

# Ventas - Apartamento - La Mairena

## 499.000€

La Mairena

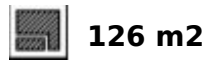
Apartamento



3



2



126 m2

Maravilloso ático orientado al sur en una ubicación tranquila y apacible en La Mairena. Impresionantes vistas sobre el mar, hasta Gibraltar y África. ¡Puedes ver pasar barcos! Orientación completamente sur significa sol desde la mañana hasta la tarde. ¡Difícil de encontrar! A solo 2 minutos de restaurantes y a 10 minutos de la costa. Ideal como hogar familiar o refugio vacacional. Techo de doble altura. Reformado. Anidado en el enclave sereno y tranquilo de La Mairena, este excepcional ático es una auténtica joya de la costa sur. Ofrece un panorama cautivador del Mar Mediterráneo, que se extiende hasta los icónicos perfiles de Gibraltar y África, prometiendo un pedazo de paraíso. Con su orientación al sur, este ático tiene el privilegio de recibir una abundancia de luz natural y sol, bendiciendo a sus habitantes desde el amanecer hasta el anochecer. Las vistas ininterrumpidas del mar se complementan con el ocasional paso de barcos, lo que añade a la magia de esta ubicación. Encontrar una propiedad con una orientación óptima al sur es realmente un tesoro raro, haciendo de este ático algo verdaderamente extraordinario. Situado a tan solo 2 minutos en coche de una encantadora selección de restaurantes y a solo 10 minutos del hermoso entorno costero, este ático combina sin esfuerzo la tranquilidad de las montañas con la vitalidad de la costa. Ya sea que busques una residencia permanente para tu familia o un apacible refugio vacacional, esta propiedad se adapta a diferentes estilos de vida y preferencias. El ático cuenta con un techo de doble altura, lo que le confiere una sensación de grandeza y amplitud. Ha sido reformado con buen gusto, asegurando que cuente con comodidades y confort modernos, fusionando armoniosamente la vida contemporánea con el encanto de su entorno natural. En resumen, este ático orientado al sur en La Mairena es un refugio único y bañado por el sol, con vistas impresionantes, que ofrece un retiro idílico para aquellos que buscan lo mejor de la vida en la montaña y en la costa.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

























