

**Ventas - Apartamento - Calanova Golf**  
**549.000€**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**

**IBI: 890 EUR / año**



**2**



**1**



**62 m2**

Atico de Lujo Una propiedad en Mijas - Calanova Un exclusivo Ático de nueva construcción ofrece al propietario su propio pedazo de paraíso en la Costa del Sol. El ático se vende completamente amueblado, ideal como inversión para alquiler vacacional o uso propio. La propiedad consta de 2 dormitorios y 1 baño con ducha. El dormitorio principal tiene un armario empotrado y baño adyacente. El Ático tiene grandes ventanas correderas situadas en la terraza donde se puede disfrutar de impresionantes vistas panorámicas del Golf de Calanova, las montañas y el mar Mediterráneo. El segundo dormitorio doble se encuentra en la parte norte de la casa. La sala de estar con cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, las ventanas correderas hasta el techo dan a la casa mucha luz, la terraza está equipada con un toldo automático para disfrutar de las hermosas vistas del Valle del Golfo, el mar y las montañas en temporada alta. La escalera de caracol conduce al solarium. La ventaja del solarium y la terraza es que no hay vistas. El salón y los dormitorios tienen persianas automáticas. La propiedad tiene una plaza de aparcamiento subterráneo abierto y un gran trastero independiente. Una residencia es un proyecto residencial de sólo 77 apartamentos de lujo repartidos en un enorme complejo de 17.200 m<sup>2</sup> en La Cala de Mijas. Cada apartamento tiene un ambiente moderno y sofisticado una combinación de un estilo arquitectónico contemporáneo, interiores escandinavos cuidadosamente diseñados, instalaciones de bienestar accesibles, y una conexión directa con la naturaleza, hace que este proyecto sea único. La verdadera magia, sin embargo, reside en el diseño sin fisuras del interior y el exterior. Una armoniosa mezcla de lujosos elementos interiores e inmensos espacios exteriores. Las viviendas están situadas directamente en el hermoso campo de golf de Calanova. Hay fantásticas instalaciones recreativas, sociales y de golf en el vecino Club de Golf Calanova. Los propietarios de ONE Residences se convertirán en parte integrante de esta privilegiada comunidad local gracias a la posición en primera línea tanto del campo de golf como de la excelente casa club. Los apartamentos de ONE Residences están situados frente al hermoso Calanova Golf, a sólo 5 minutos de La Cala de Mijas. La Cala es un verdadero oasis de dicha eterna, que mezcla una atmósfera cosmopolita con el ambiente de un pueblo. A 15 minutos de Marbella y a sólo 20 minutos del aeropuerto de Málaga. La propiedad se vende completamente amueblada, en otras palabras, haga las maletas y disfrute de su nuevo hogar. El motivo de la venta se debe a una inesperada ampliación familiar.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Libre

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa





































