

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 1.100.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 9,000 EUR / año    IBI: 1,250 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**3**



**367 m2**

Bienvenido a este maravilloso apartamento con impresionantes vistas al jardín en Menara Beach, Estepona Este apartamento tiene 3 dormitorios y 3 baños. Un salón abierto con cocina moderna y comedor. Desde el salón tiene acceso directo a la fantástica terraza con impresionantes vistas al jardín, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse mientras contempla la puesta de sol en la costa mediterránea. La urbanización en la que se encuentra este apartamento cuenta con dos piscinas al aire libre, piscina climatizada, gimnasio, spa y acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Hay una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo, así como un trastero incluido. En general, es una oportunidad fantástica para poseer su apartamento de ensueño en la Costa del Sol!

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Teléfono

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo































