

## Ventas - Casa - La Zagaleta

# 6.900.000€

### La Zagaleta

### Casa



5



6



2200 m2



6551 m2

Estructura propiedad de un fondo de inversión en La Zagaleta: excelente oportunidad para comprar esta impresionante estructura ubicada en una de las urbanizaciones más lujosas y exclusivas del sur de España. La propiedad está situada en una parcela de poco más de 6.500m2 y tiene una superficie construida de 2.200m2 con impresionantes vistas al mar, golf, montaña y alrededores. Distribuida en 3 plantas, la distribución actual cuenta con 5 dormitorios, 6 baños, 2 salones y un gran comedor y un sótano con más de 1.000 m2 de superficie útil. Hay numerosas terrazas y miradores dentro de la propiedad para aprovechar las espectaculares vistas al mar, Gibraltar y Marruecos. Dentro del área del jardín tiene una gran piscina privada y una gran área privada al oeste de la propiedad que cuenta con una gran bodega y área de entretenimiento. La casa debe estar terminada y hay una variedad de opciones para modernizarla y cambiar el diseño a una propiedad moderna y contemporánea, si así lo desea. La propiedad tiene un enorme potencial y ofrece una excelente oportunidad tanto para inversores como para usuarios finales. Situada dentro de una comunidad altamente segura, privada y cerrada, esta urbanización cuenta con dos campos de golf privados, casa club, campo de prácticas, restaurante, bar y parque infantil. Esta es una oportunidad increíble, contáctenos ahora para más detalles.

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Con Permiso de Planificación

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Restaurant

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Estado

- ✓ Nueva Construcción

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Cocina

- ✓ No Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable























































