

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**495.000€**



**2**



**2**



**109 m2**

Primera línea de playa. Excelente apartamento en planta baja de 2/3 dormitorios totalmente equipado en Jardines las Golondrinas, Elviria. El apartamento está completamente amueblado y equipado para su uso, con 2 dormitorios con un dormitorio con baño en suite y otro baño con ducha. Además, hay un sofá disponible que también permite dormir a otras dos personas (en total tiene capacidad para 4 a 6 adultos). Todas las habitaciones están equipadas con aparatos de aire acondicionado de frío o calor. El apartamento tiene una gran terraza privada con muebles de jardín y rodeada de flores y arbustos. Hay una plaza de aparcamiento privado seguro debajo del apartamento. Impresionantes jardines tropicales maduros con fuentes de agua rodean los desarrollos que también cuentan con una gran piscina comunitaria y un restaurante en el lugar. Jardines de las Golondrinas tiene acceso directo a las mejores playas de arena de la Costa del Sol, y todos los servicios incluyendo bares, restaurantes, bancos, farmacia, tenis, SPA, golf, etc., todo a poca distancia. Es una ubicación perfecta para vivir todo el año, basta con desplazarse hasta la playa. El apartamento también es una excelente inversión con licencia turística para generar altos ingresos por alquiler.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado















