

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 1.275.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año IBI: 1,600 EUR / año**

**Basura: 160 EUR / año**



**4**



**3**



**220 m2**

Atico dúplex ubicado a orilla del rio Fuengirola justo donde desemboca en el mar mediterraneo con 8 km de playa y un castillo ,esta es la estampa espectacular que le ofrece este magnifico apartamento desde sus 90 m2 de terraza cubierta . Se encuentra dentro de una prestigiosa urbanización con piscina. La vivienda se encuentra distribuida en dos plantas . En la planta principal nos sorprenderá su majestuoso salon comedor con chimenea y más de 80 m2 , con conexion directa a la terraza y la cocina . En el salon observaremos una amplia escalera de marmol que nos lleva a la planta inferior con 4 habitaciones amplias y luminosas que comparten una fabulosa terraza orientada al suroeste con increíbles vistas , 3 baños completos y un cuarto de lavandería. La propiedad dispone de parking y trastero ..... esto es todo un lujo , no pierda la oportunidad de visitarlo.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

























