

Ventas - Apartamento - Marbella

395.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,248 EUR / año

IBI: 610 EUR / año



2



1



94 m2

Ático con IMPRESIONANTES VISTAS PANORÁMICAS AL MAR a 5 minutos del centro de Marbella. Este apartamento está situado en Xarblanca, una tranquila zona residencial, a menos de 5 minutos en coche del centro de Marbella y de la playa. Cuenta con una amplia gama de servicios en sus inmediaciones, como supermercados, colegios públicos y privados, farmacias, cafeterías y restaurantes. La propiedad está bien comunicada con la autovía y el centro de la ciudad. Está a un corto paseo de la estación principal de autobuses de Marbella y junto al prestigioso hotel Club Med, por lo que es perfecto para familias. Cuenta con 2 dormitorios con la opción de ampliar a 3, un baño de alta calidad, y una amplia cocina totalmente equipada. Los dormitorios tienen armarios empotrados, siendo el dormitorio principal aún más especial ya que tiene una habitación oculta a la que se accede desde una de las puertas del armario. Está equipado con aire acondicionado frío-calor y persianas eléctricas nuevas en el salón. La terraza disfruta de maravillosas vistas al mar, a la montaña y a los picos de El Juanar y La Concha, e incluye un armario trastero y un cuarto adicional para utensilios. Este ático destaca por su amplia luminosidad, gracias a la impresionante luz solar que recibe durante todo el día, así como por sus vistas ininterrumpidas.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Jardín

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada



























