

## Ventas - Apartamento - Miraflores

**399.000€**

**Miraflores**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,628 EUR / año    IBI: 490 EUR / año**

**Basura: 75 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m2**

Estamos encantados de presentar este hermoso y generosamente espacioso apartamento en el último piso ubicado en una de las urbanizaciones más solicitadas de Miraflores, Altos de Miraflores en Riviera del Sol, Mijas Costa. Este apartamento privado en esquina ofrece una impresionante vista panorámica del mar, la costa y el paisaje circundante. Recientemente renovado por los propietarios actuales, tanto los baños como la cocina ahora cuentan con mejoras modernas. Con sus techos altos y ventanales, el apartamento está bañado de luz natural, creando una atmósfera luminosa y acogedora. Convenientemente accesible desde la planta baja, la entrada desde el aparcamiento es perfecta. Una vez en la amplia terraza de 40 m2, la posición elevada proporciona un ambiente similar al de un ático, cortesía de la ubicación del edificio en una pendiente. La urbanización en sí es segura y está impecablemente mantenida, y ofrece a los residentes múltiples piscinas para adultos y niños, Internet de fibra óptica, ascensores y un área de estacionamiento designada para huéspedes. Además, este apartamento cuenta con garaje privado y trastero. Los residentes de ALTOS MIRAFLORES se encuentran a sólo 300 metros aproximadamente del club de golf de Miraflores. Situada entre Marbella y Fuengirola, Riviera del Sol tiene una ubicación ideal a lo largo de la costa, con fácil acceso a la nueva autopista y a la carretera nacional costera A7, lo que permite un rápido viaje de 25 minutos al aeropuerto de Málaga. Riviera del Sol se extiende hasta la playa y los vecinos de Calahonda, ofreciendo una combinación de vida residencial y vacacional con todas las instalaciones y servicios necesarios para un estilo de vida confortable. Los servicios cercanos incluyen bancos, restaurantes, tiendas, supermercados, farmacias y un centro de salud. Riviera del Sol cuenta con su propio campo de golf, escuela de golf, club de tenis, bolos y muchas otras instalaciones deportivas a poca distancia en auto, lo que garantiza una amplia gama de oportunidades recreativas para los residentes. Contáctenos para más información

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado



















