

**Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros**

**529.000€**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**



**2**



**2**



**122 m2**



**47 m2**

Fantásticas vistas panorámicas sobre Marbella y el Mediterráneo le esperan en este lujoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños. Totalmente equipado con muebles de calidad, este apartamento está ubicado en el prestigioso Los Monteros Hill Club y ofrece comodidad, estilo y exclusividad. El apartamento ha sido diseñado con los más altos estándares y cuenta con calefacción por suelo radiante y una cocina totalmente equipada con un práctico lavadero. El amplio y abierto salón conduce a una gran terraza cubierta con zona de jardín privado que se puede utilizar durante todo el año gracias a las cortinas correderas de cristal. Ambos dormitorios tienen grandes armarios empotrados y se ha creado un pequeño dormitorio adicional en la terraza trasera. Esta propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero adicional. Con una superficie total construida de aproximadamente 170 m2, la superficie habitable es de aproximadamente 113 m2. La terraza cubierta mide aproximadamente 34 m2, la terraza del dormitorio reformado mide aproximadamente 6 m2. También hay un lavadero de aproximadamente 6 m2 y un jardín privado de aproximadamente 47 m2. La plaza de aparcamiento subterráneo mide aproximadamente 16 m<sup>2</sup> y también hay disponible un trastero de aproximadamente 8 m<sup>2</sup>. Los Monteros Hill Club también ofrece una gama de instalaciones que te harán sentir como si estuvieras alojado en un resort de 5 estrellas. Los gastos de comunidad son de 400 euros al mes y permiten el acceso a una variedad de instalaciones que incluyen piscina comunitaria, sauna y gimnasio. No se pierda esta joya escondida en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella. - Área total de construcción de 170 m2 aproximadamente - aproximadamente 113 m2 de espacio habitable - terraza cubierta de aproximadamente 34 m2 - Terraza de aproximadamente 6 m2 (convertida en dormitorio) - Cuarto de servicio de aproximadamente 6 m2 - jardín privado de aproximadamente 47 m2 - Plaza de aparcamiento subterráneo de aproximadamente 16 m2. - espacio de almacenamiento de aproximadamente 8 m2 - Totalmente amueblado con muebles de calidad. - Gastos de comunidad 400 euros/mes.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Jardin**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado













































