

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 400.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**



**3**



**2**



**104 m2**

Espectacular ático/apartamento de ultima planta totalmente reformado y amueblado, con vistas al mar en el centro de Estepona, documentación en regla, , orientación sur, garaje privado , y portal con acceso para personas con movilidad reducida 2ª línea de playa, Se compone de 3 dormitorios + 2 cuartos de baño, cocina totalmente equipada y una plaza de garaje incluida en el precio, desde la puerta del edificio al paseo marítimo (Av de España) son 20 mts y la playa 40 mts . Tanto desde el salón como desde la habitación principal hay vistas al mar , apartamento muy luminoso. Edificio con ascensor . Restaurantes , comercios y farmacia se encuentran al salir a la calle. El puerto de Estepona se encuentra a 200 metros. Gran oportunidad de inversión, mejor verlo, no defraudara

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo























