

**Ventas - Casa - Estepona**

**455.000€**

## Estepona

## Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 385 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



3



250 m2



30 m2

Descubre la comodidad y estilo de vida en esta encantadora casa adosada en Estepona. Estratégicamente ubicada cerca de tiendas y un centro comercial, y a pocos minutos de la playa, esta vivienda ofrece tres habitaciones, tres baños, una terraza y un solarium, todo dentro de una comunidad con piscina y jardín. En la planta baja, encontrarás una sala de estar y comedor amplios con chimenea, una cocina independiente y un aseo. La sala de estar tiene acceso directo a la terraza, un espacio perfecto para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Desde la terraza, puedes llegar directamente a la piscina y los jardines. En la planta superior, hay tres habitaciones, todas con armarios empotrados. La habitación principal cuenta con baño propio, mientras que las otras dos comparten un baño. Además, en la segunda planta, hay un solarium con jacuzzi. La casa, construida con materiales de alta calidad, se encuentra en excelente estado. Su ubicación es inmejorable, a solo unos pasos de la playa y a poca distancia del casco antiguo, con fácil acceso a la autopista. Detalles de la propiedad: Área construida: 250 m<sup>2</sup> Habitaciones: 3 Baños: 3 Terraza: 30 m<sup>2</sup> Solarium: 70 m<sup>2</sup> Orientación: Sur Acabados: Materiales de alta calidad Cerca de tiendas y centro comercial A pocos minutos de la playa Vive la experiencia de Estepona en esta casa adosada, donde la sencillez se combina con la funcionalidad y la comodidad. Adosada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 250 m<sup>2</sup>, Terraza 70 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 30 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Chimenea. Vistas : Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Jacuzzi, Barbacoa. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



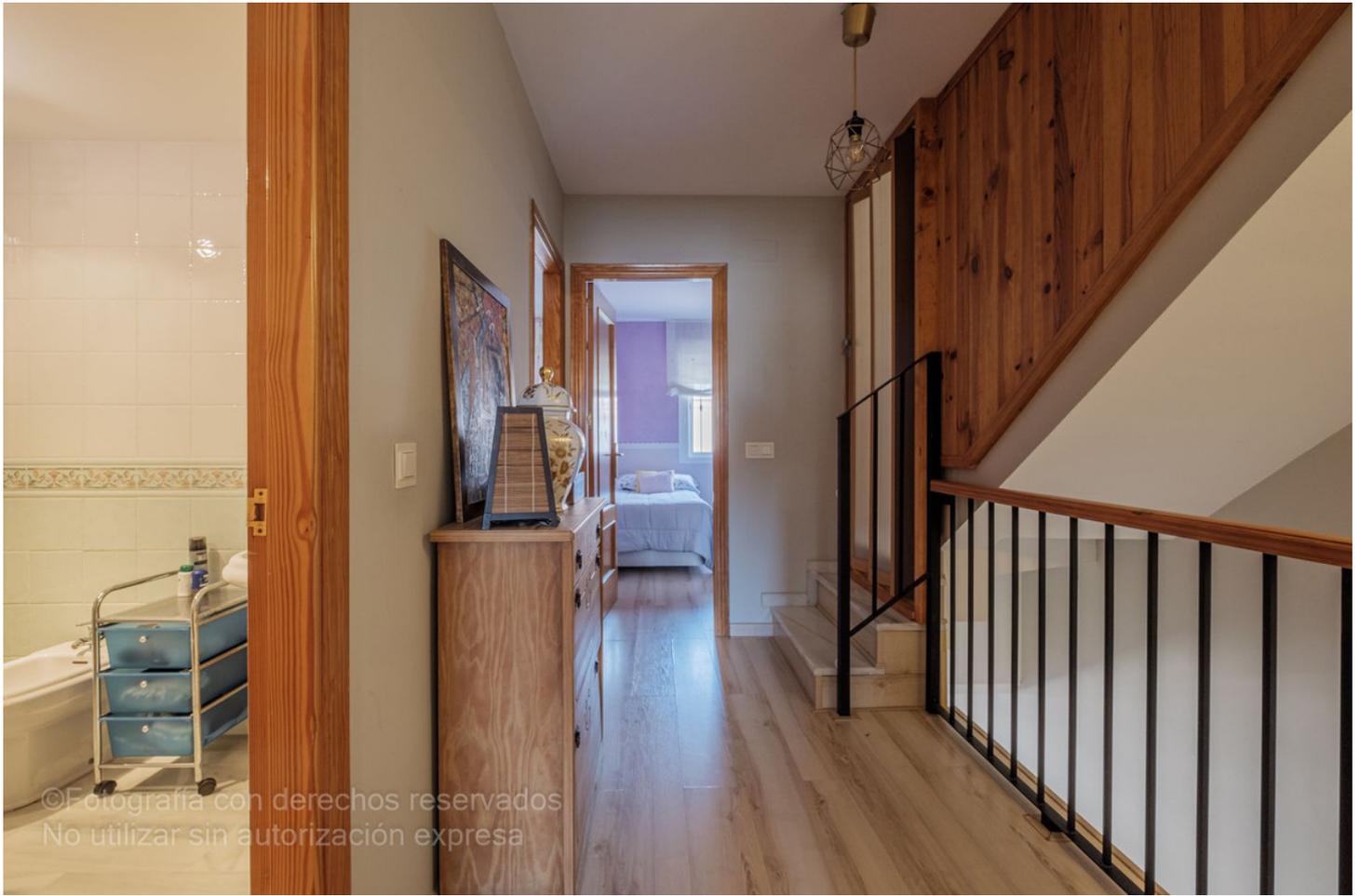
©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa