

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 430.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 12 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**3**



**2**



**143 m2**

Atico duplex en pleno centro del casco antiguo de Estepona, Calle Terraza. Tiene 3 amplios dormitorios, 2 baños y solarium!! 158 m. de superficie, a 300 m. de la playa, 3 habitaciones dobles, 2 baños. Perfecto para inversores!! Edificio con solo 2 viviendas. Piso en 2ª planta sin ascensor. Parking público a 50 metros. Extras: armarios empotrados, barbacoa, chimenea, esquina, luminoso, mirador, terraza, autobuses, céntrico, colegios, costa, supermercados, vistas despejadas, zona de paso.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada













































