

Ventas - Apartamento - Mijas Golf

310.000€

Comunidad: 1,680 EUR / año IBI: 880 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



3



3



100 m2

¡Bienvenido a un paraíso acogedor en Mijas Golf! Con vistas al campo de golf, un maravilloso jardín y el canto de los pájaros, este es un entorno idílico durante todo el año. La espaciosa casa está ubicada en la planta baja en una de las comunidades más hermosas de Mijas Golf. La casa tiene una fantástica terraza/patio de 80m2 con vistas al campo de golf y al hermoso jardín y zona de piscina. Aquí podrá sentarse al aire libre durante todo el año y siempre tendrá la oportunidad de alternar sol/sombra y disfrutar al máximo de la vida cotidiana. Hay mucho espacio para tumbonas, barbacoa y mesa de comedor. La casa es abierta, luminosa y espaciosa. El salón y la cocina están situados uno al lado del otro y, si se desea, se pueden abrir para transformarlos en una gran zona común. Ambas habitaciones tienen acceso independiente al patio y al jardín. Hay 3 amplios dormitorios, uno de ellos en suite. Uno de los dormitorios también tiene acceso directo a la terraza, lo que es fantástico en verano para que la brisa brisa por todo el apartamento. Hay 3 baños. Toda la residencia tiene suelos de mármol. La cocina está totalmente equipada y se vende con lavadora y lavavajillas. La vivienda también incluye muebles, plaza de garaje privada y trastero. La nueva fase de la asociación. El jardín tropical es inmejorable con 4 piscinas grandes así como 1 piscina para niños, palmeras y un precioso césped. Es un recinto cerrado y hay plazas de aparcamiento adicionales disponibles justo afuera, en la calle, para los huéspedes. Hay una parada de autobús a 200 m de la residencia, lo que facilita el transporte, por ejemplo, al centro de Fuengirola. En la zona hay restaurantes, una pequeña tienda de alimentación, pádel, campos de golf, parque de barbacoas y a sólo unos minutos en coche hay tiendas de alimentación más grandes, gimnasios, cafeterías, bares, etc. Para los que les gusta hacer ejercicio, hay un bonito Ruta a pie y en bicicleta junto al río donde poder hacer ejercicio en la naturaleza y que conduce al paseo marítimo de la playa de Fuengirola. Aquí es tranquilo, armonioso y es el lugar ideal si quieres vivir en un paraíso maravillosamente tranquilo, a sólo unos minutos en coche del vibrante centro de Fuengirola y del paseo marítimo. Mijas Golf es una zona muy conocida, conocida por su hermosa naturaleza y su espectacular campo de golf, que es uno de los más populares de la costa. Tiene la garantía de disfrutar aquí independientemente de si pasa sus vacaciones aquí o vive aquí permanentemente. ¡Recomendamos encarecidamente una visita! 2 minutos a restaurantes 2 min a la pista de pádel 5 minutos a la tienda de comestibles 8 min al centro comercial Miramar 10 min al centro de Fuengirola 10 minutos a la playa 10 min al centro de La Cala 25 min al aeropuerto de Málaga 30 min al centro de Marbella

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

































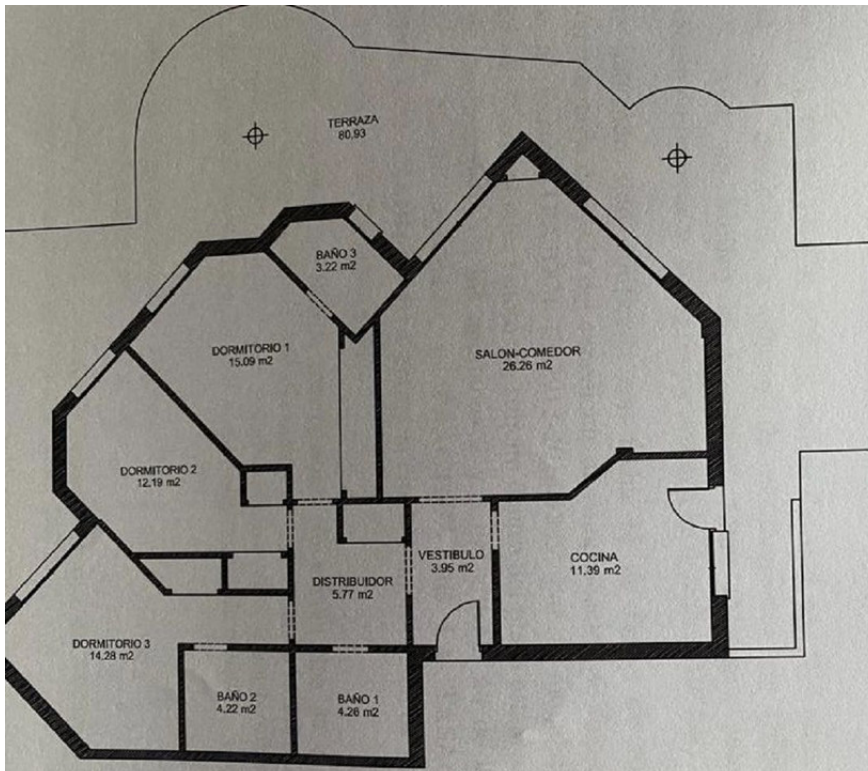












| SUPERFICIES UTILES | |
|-----------------------|-----------------------|
| Usos | Superficie |
| VESTIBULO | 3,95 m ² |
| COCINA | 11,39 m ² |
| SALON-COMEDOR | 26,26 m ² |
| DISTRIBUIDOR | 5,77 m ² |
| BAÑO 1 | 4,26 m ² |
| BAÑO 2 | 4,22 m ² |
| BAÑO 3 | 3,22 m ² |
| DORMITORIO 1 | 15,09 m ² |
| DORMITORIO 2 | 12,19 m ² |
| DORMITORIO 3 | 14,28 m ² |
| TOTAL | 100,63 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA | |
| VIVIENDA | 110,69 m ² |
| TOTAL | 110,69 m ² |
| TERRAZA | 80,93 m ² |

01. USOS Y SUPERFICIES.

E: 1/75

CERTIFICADO DE MEDIDA DE VIV. EN EDF. PLURIFAMILIAR

LOCALIZACIÓN: CALLE BELGICA DE MIJAS GOLF Nº2, ES:5, PL:BAJA, PT:11

PROMOTOR: DON PHILIPS PATRICK LOUIS

FECHA: JULIO DE 2014

ARQUITECTO TÉCNICO: CECILIO FERNANDEZ PABON

C
F
T
CERTIFICADO
DE MEDIDA