

**Ventas - Casa - Marbella**

**3.150.000€**

**Comunidad: 3,300 EUR / año    IBI: 1,200 EUR / año**

**Basura: 192 EUR / año**



**4**



**3.5**



**270 m2**



**850 m2**

Situado dentro de Soul Marbella con seguridad las 24 horas, esta hermosa casa nueva se beneficia de toda la piscina y piscina y spa. Usted entra en la Villa en el 1er piso donde se encuentran 3 dormitorios cada uno orientado al sur / oeste con impresionantes vistas al golf, el mar y las montañas. El dormitorio principal es un gran tamaño con maravilloso cuarto de baño con Bañera moderna con ducha, lavabo doble, inodoro y bidet. Amplios armarios empotrados en toda la propiedad y calefacción por suelo radiante controlado individualmente. Hay otros 2 dormitorios que comparten un gran cuarto de baño con ducha. En la planta baja, tiene el cuarto dormitorio con baño en-suite y una gran cocina abierta Siemens con isla. Un montón de espacio y la luz con 2 juegos de puertas dobles que conducen desde el salón / Comedor comedor a las hermosas terrazas y jardines. Plantado con césped Bermuda, grandes palmeras, arbustos y árboles, los jardines son muy grandes con impresionantes vistas y piscina privada. Otras características incluyen un ascensor privado con fachada de cristal que accede a todas las plantas, incluyendo el solarium en la azotea con vistas de 260 grados. Hay una cochera para 2 coches y un amplio aparcamiento para varios más. Lavadero independiente, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante y el último sistema de aire acondicionado hacen de esta Villa muy atractiva. ¡Interior diseñado con los más altos estándares, la visualización es muy recomendable! Situado dentro de Soul Marbella con seguridad las 24 horas, esta hermosa casa nueva se beneficia de toda la piscina y piscina y spa. Usted entra en la Villa en el 1er piso donde se encuentran 3 dormitorios cada uno orientado al sur / oeste con impresionantes vistas al golf, el mar y las montañas. El dormitorio principal es un gran tamaño con maravilloso cuarto de baño con Bañera moderna con ducha, lavabo doble, inodoro y bidet. Amplios armarios empotrados en toda la propiedad y calefacción por suelo radiante controlado individualmente. Hay otros 2 dormitorios que comparten un gran cuarto de baño con ducha. En la planta baja, tiene el cuarto dormitorio con baño en-suite y una gran cocina abierta Siemens con isla. Un montón de espacio y la luz con 2 juegos de puertas dobles que conducen desde el salón / Comedor comedor a las hermosas terrazas y jardines. Plantado con césped Bermuda, grandes palmeras, arbustos y árboles, los jardines son muy grandes con impresionantes vistas y piscina privada. Otras características incluyen un ascensor privado con fachada de cristal que accede a todas las plantas, incluyendo el solarium en la azotea con vistas de 260 grados. Hay una cochera para 2 coches y un amplio aparcamiento para varios más. Lavadero independiente, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante y el último sistema de aire acondicionado hacen de esta Villa muy atractiva. ¡Interior diseñado con los más altos estándares, la visualización es muy recomendable!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo























































