

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 1.600.000€

### The Golden Mile

### Casa

Comunidad: 2,700 EUR / año

IBI: 3,600 EUR / año

Basura: 195 EUR / año



3



3



280 m2



350 m2

Marbella Golden Mile, Una propiedad ÚNICA, dentro de una de las fincas residenciales más exclusivas de la Milla de Oro, esta propiedad es la única Villa en el complejo, construida en un nivel, con mármol de primera calidad en todo, techos altos. A medida que se camina en la villa se encuentra una sala de estar impresionante, muy espaciosa habitaciones de huéspedes, todas con baño en-suite y vestidor. Un montón de ventanas, aire acondicionado nuevo y calentadores. El dormitorio principal (más de 70m2) cuenta con un baño muy grande con jacuzzi. La amplia cocina está totalmente equipada. Camine unos pasos de la casa y podrá disfrutar de las principales comodidades de este complejo residencial, como una gran piscina cubierta climatizada, squash, gimnasio totalmente equipado, sauna y 2 grandes piscinas al aire libre. 24 horas de seguridad, club social con mesa de billar, pin-pon, así como zona para que los mas peques se diviertan! 2 plazas de aparcamiento y un trastero están incluidos en el precio.. ( En caso de alquiler, solo incluye una plaza de parking) Puerto Banus y Marbella. estan a +/- 7 minutos. Puente Romano y la playa a menos de 3 min en coche

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno









































