

## Ventas - Casa - La Mairena

# 980.000€

La Mairena

Casa

Comunidad: 1,200 EUR / año IBI: 1,075 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



Fantástico chalet pareado de tres dormitorios en una comunidad cerrada de Monte Elviria, La Mairena. Situado en una zona tranquila y segura, La Mairena es una de las zonas más altas de Elviria, con maravillosas vistas, y está a sólo diez minutos en coche de la playa y a quince minutos de Marbella. La propiedad se distribuye en tres niveles más un solárium. El nivel de entrada tiene una sala de estar y comedor de planta abierta; preinstalaciones para una cocina; aseo de invitados; y acceso a una amplia terraza. El nivel inferior de la propiedad tiene una segunda sala de estar; baño; lavadero / trastero; y acceso al jardín privado y piscina. La primera planta tiene la suite principal con un paseo en closet y terraza privada; dos dormitorios de invitados; y un baño de invitados. Desde este nivel hay escaleras que conducen al solárium con vistas 360° al mar y las montañas. Otras características incluyen persianas eléctricas, doble plaza de aparcamiento privado, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en el nivel de entrada y baños en la primera planta y paneles solares para agua caliente. Tenga en cuenta que algunas de las fotos han sido virtualmente escenificadas.

### Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

### Orientación

- ✓ Noroeste

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Jardín

- ✓ Privado



Virtually Staged









































Virtually Staged



Virtually Staged



Virtually Staged