

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 249.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,620 EUR / año**

**IBI: 200 EUR / año**



**2**



**1**



**49 m2**

Excelente oportunidad de inversión! Este magnífico apartamento se encuentra ubicado frente al puerto deportivo de Fuengirola, uno de los lugares más emblemáticos de la ciudad y de la Costa del Sol e ideal para los amantes del mar y actividades náuticas. El apartamento que se encuentra en una séptima planta con ascensor se encuentra actualmente en reforma. Dispone de 2 dormitorios con ventanas al exterior, 1 baño completo con ducha y cocina integrada al salón que proporciona un ambiente más amplio y luminoso y salida directa la terraza con orientación Norte lo que resulta beneficioso en los meses más calurosos. Amplia piscina comunitaria con vistas al puerto y al mar. Un acogedor apartamento ideal para pasar estancias veraniegas o vivir el resto del año. No pierda esta oportunidad y venga a visitarlo!!

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Noreste

### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Calle











