

## Ventas - Casa - Estepona

# 1.495.000€

Estepona

Casa



4



3.5



363 m2



419 m2

Bonita y coqueta villa de nueva construcción ubicada en la zona de El Campanario, en Estepona, una de las de mayor expansión en Estepona, lindando con Marbella. Con 4 dormitorios y 3 baños, esta propiedad de lujo es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. La villa cuenta con una superficie construida de 363m<sup>2</sup> en una parcela de 419m<sup>2</sup>, con una piscina privada y jardín. Además, dispone de un garaje privado y trastero. La villa se desarrolla en tres plantas. En la planta baja, salón - comedor con cocina abierta, totalmente equipada y con lavandería - despensa separada. Un aseo de invitados y un despacho completan esta planta. En la primera planta, tres dormitorios, el principal con baño en suite y zona de vestidor. Salida a terraza privada. Los otros dos dormitorios comparten un baño. En el sótano, un dormitorio con baño separado y una zona multiusos que puede ser gimnasio, cinema room, sala de juegos, etc. El jardín dispone de una piscina privada, zona de barbacoa y de baños solares, además de una cochera para dos coches. Esta villa pertenece a un conjunto de 8 villas similares y se ubica a El Campanario Golf & Country Club, con un pequeño campo de golf, club privado, restaurante, piscina, zona de spa y otros servicios. También cerca del centro comercial Diana, con toda clase de tiendas, restaurantes etc. Con fácil salida a la carretera principal, a solo unos minutos de Puerto Banús, Marbella y Estepona.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Categoría

- ✓ Lujo





















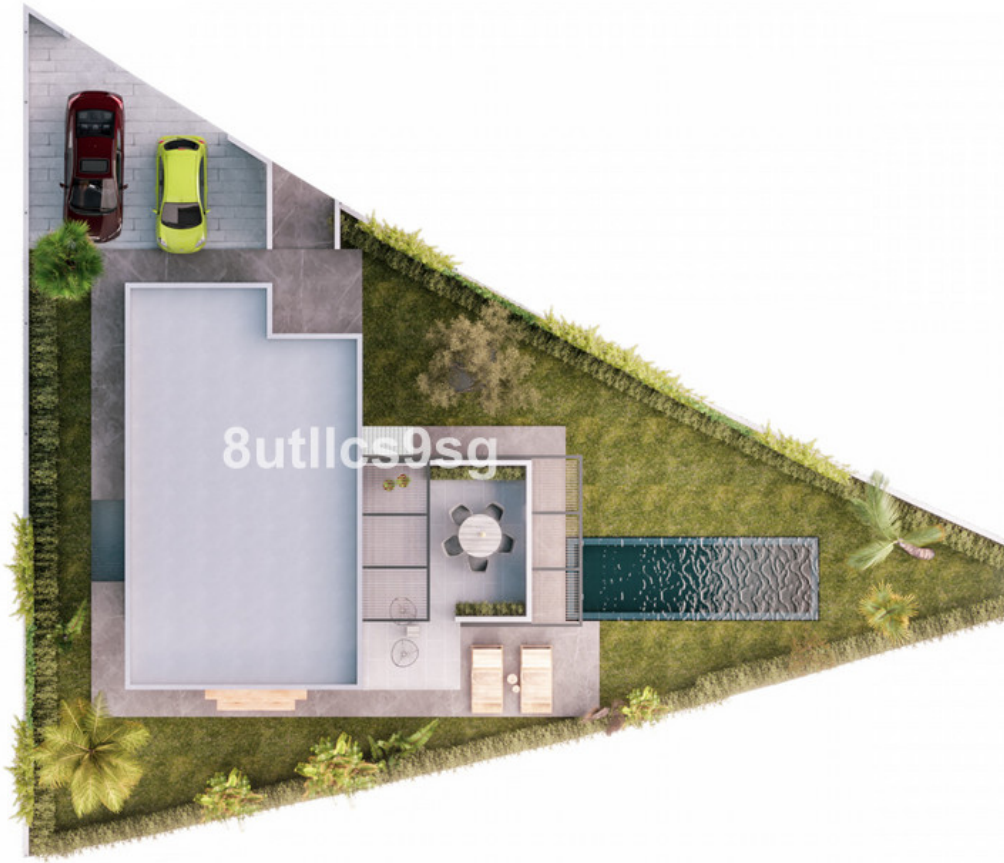












8utllcs9sg