

## Ventas - Casa - Mijas

# 1.099.000€

Mijas

Casa

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 1,770 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



3



3.5



260 m2



2035 m2

MAGNIFICA VILLA MODERNA de ESTILO CONTEMPORANEO con FABULOSAS VISTAS PANORAMICAS A TODA LA COSTA!!  
Situada en zona muy tranquila en comunidad prestigiosa Urb. Valtocado, a solo 7 mins de Mijas Pueblo y todos los servicios. La parcela esta en una calle sin salida, sin trafico, y elevada sobre las demás villas delante, con increíbles vistas garantizadas para siempre. Patio de entrada y vestíbulo amplio. Intercom. Aseo + lavadero. Gran salón-comedor abierto a una bonita cocina Schmidt. Dormitorio 1 con ducha en suite. Tiene solería radiante, acristalamiento de seguridad, A/C f+c, chimenea pre-instalada, paneles fotovoltaicos, terraza semi-cubierta y una piscina Infinity. ARRIBA: Dormitorio 2 con gran cuarto de ducha y armarios empotrados. Dormitorio 3 con su ducha. Zona despacho/o posible dormitorio 4. Gran terraza soleada con IMPRESIONANTES VISTAS. Sitio ideal para jacuzzi y pérgola. SOTANO: Enorme garaje para 3-4 coches con puerta automática y trastero. Cancela de entrada con control-remoto. Propiedad de fácil mantenimiento. Se recomiendan visitas.

### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





































