

# Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

## 245.000€

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 413 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



120 m2

Estamos felices de presentarles este precioso piso con espectaculares vistas al mar y con 120 metros construidos en la inmejorable zona de Riviera Del Sol. El piso cuenta con bonita entrada, cocina independiente totalmente reformada y lavadero privado, amplio salón con acceso directo a la espectacular terraza con vistas al mar y a la piscina. 2 dormitorios completos y 2 baños. El dormitorio principal cuenta con baño privado en suite que ha sido reformado, desde este mismo dormitorio puedes acceder directamente a la amplia terraza de 15 metros cuadrados, esta cuenta con cortinas de cristal tipo lumón. Instalación completa de bomba de calor, frío-calor, con salida de aire en dormitorios y salón. Doble acristalamiento Climalit con lunas de 4mm, y cámara al vacío en interior de 8mm. Importante destacar la luminosas de esta propiedad, contando con sol durante todo el día dada su maravillosa orientación. En el precio se incluye una plaza de garaje privada y un amplio trastero. El complejo cuenta con dos amplias piscinas una de ellas abierta durante todo el año, cuenta además con sala de gimnasio. Se vende totalmente amueblado y con los siguientes electrodomésticos (Lavavajillas, horno, microondas, vitrocerámica, frigorífico y lavadora secadora.) No duden en contactar con nosotros para conocer esta propiedad, en perfecto estado.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion





































