

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 660.000€

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 520 EUR / año**



**2**



**2**



**108 m2**

Este apartamento en Marbella es una increíble oportunidad de vivienda en primera línea de playa. Con una ubicación privilegiada, este apartamento de dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, ofrece el máximo confort y estilo de vida. Con un tamaño de construcción de 123m<sup>2</sup>, el apartamento cuenta con 102m<sup>2</sup> de espacio interior y una terraza de 6m<sup>2</sup> con vistas al mar. Se encuentra en una urbanización exclusiva con piscina (con salida directa a la playa) y jardín comunitarios, lo que brinda un entorno tranquilo y relajante. Además, este apartamento cuenta con garaje y trastero privado para mayor comodidad y seguridad. El apartamento destaca por su excelente estado de conservación y sus acabados de alta calidad. Los suelos de mármol, el aire acondicionado y los armarios empotrados son solo algunas de las características que hacen de esta vivienda una opción única en el mercado. Además, la propiedad está ubicada cerca del hospital Quirón y ofrece fácil acceso a todos los servicios y comodidades de la ciudad de Marbella. Este apartamento es ideal para aquellos que buscan vivir cerca de la playa y disfrutar de un estilo de vida exclusivo, o rentabilizarlo como alquiler.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Categoría

- ✓ Frente a la playa



























