

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 275.000€

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,140 EUR / año    IBI: 390 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**2**



**2**



**75 m2**

APARTAMENTO PLANTA MEDIA! Uno de los mejores apartamentos que he visto este año. Y se vende como se ve. Caserio de Calahonda es una comunidad cerrada relativamente pequeña de 47 apartamentos en 3 bloques. Situada en la solicitada zona de Jardines de Calahonda, en la Baja Calahonda, junto a un parque natural. El ambiente aquí es claramente español, con una arquitectura de inspiración morisca, hermosos jardines y un patio tranquilo. Este apartamento disfruta de acceso a una piscina encantadora. Ofreciendo tranquilidad a las familias con niños pequeños, la piscina está vallada y cerrada, y es especialmente beneficiosa para los huéspedes con movilidad reducida, ya que se puede acceder a ella a través de una rampa antideslizante. Además, el apartamento es luminoso y espacioso, está decorado con buen gusto y tiene muebles caros, el dormitorio principal de tamaño king conduce a un baño completo en suite, la habitación doble tiene su propio baño con ducha al otro lado del pasillo. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados con muchas estanterías y espacio para colgar. Hay aire acondicionado/calefacción en todas partes. Hay una cocina totalmente equipada. Hay dos terrazas, delantera y trasera con acceso directo a la zona de la piscina. Esta es la inversión ideal, casa de vacaciones o casa familiar. La ubicación está a mitad de camino entre Fuengirola y Marbella, a 25 minutos del aeropuerto de Málaga. Calahonda también es una base perfecta para hacer turismo y visitar muchos lugares maravillosos en Andalucía y el sur de España. La Costa del Sol es una gran opción para los amantes del golf y los campos más cercanos están a pocos minutos del apartamento. El apartamento es una excelente opción para aquellos que eligen evitar conducir ya que la playa y todos los servicios locales están a poca distancia, el transporte público es barato y confiable y las paradas de autobús a Marbella y Fuengirola están a poca distancia. Esta propiedad es realmente una visita obligada. Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 75 m<sup>2</sup>, Terraza 14 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Privado.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Panorámicas

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Privado



























