

# Ventas - Apartamento - Benahavís

## 695.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,900 EUR / año IBI: 425 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2**



**167 m2**

Ático de lujo con vistas panorámicas al mar y a la montaña en La Alquería, Benahavís. Toda en una planta, la propiedad consta de: hall de entrada; salón/comedor con acceso a dos terrazas: una orientada al este con vistas a la montaña de La Concha, al campo de golf de Atalaya y al mar, y otra orientada al sur/suroeste con vistas panorámicas al mar, Gibraltar y el norte de África; cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Siemens de primera calidad; dormitorio principal en suite con acceso a la terraza; y dos dormitorios compartiendo un baño. Extras: seguridad 24 horas y servicio de conserjería; cámaras de circuito cerrado de televisión en todo; Internet de alta velocidad (fibra óptica 100Mb); aire acondicionado calor y frío; calefacción por suelo radiante en toda la propiedad; barbacoa de gas. Situado en una zona tranquila a tan solo 15 minutos en coche de Puerto Banús y la playa.

### Posición

✓ Cerca de Colegios

### Climatización

✓ Aire Acondicionado

### Orientación

✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

### Estado

✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Piscina

✓ Comunitaria

### Muebles

✓ Amueblada

### Cocina

✓ Parcialmente Equipada

### Jardin

✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

✓ Privado

### Servicios Públicos

✓ Teléfono

### Categoría

✓ Lujo





















