

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 339.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año IBI: 718 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**2**



**2**



**147 m2**

Este impresionante ático de 2 dormitorios está situado en la prestigiosa comunidad cerrada El Campanario en la Nueva Milla de Oro. Situado en la parte oriental de Estepona, esta propiedad ofrece una experiencia de vida lujosa y exclusiva. Con una superficie construida de 147m<sup>2</sup>, este ático ofrece un amplio espacio para una vida cómoda. Al entrar en el ático, le da la bienvenida un amplio y luminoso salón orientado al sur, perfecto para entretener a los invitados o relajarse con la familia. El ático cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos, por lo que cocinar es muy fácil. El comedor está dentro de la sala de estar y junto a la cocina, creando un flujo continuo entre los dos espacios. El ático cuenta con dos dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite. Los cuartos de baño están elegantemente diseñados con suelos de mármol y calefacción por suelo radiante, proporcionando un toque de lujo. El ático también incluye una habitación de invitados y un aseo de invitados, lo que garantiza que haya mucho espacio para las visitas o los miembros de la familia. Una de las características más destacadas de esta propiedad es la terraza privada, que ofrece unas vistas impresionantes de los jardines tropicales comunitarios y la piscina estilo hotel. La terraza es el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o tomar el sol por la tarde. El ático es parte de una comunidad cerrada, proporcionando seguridad y tranquilidad. Las características adicionales de este ático incluyen aire acondicionado, persianas de seguridad, una sala de lavandería y armarios empotrados. El apartamento está en buenas condiciones y parcialmente amueblado, por lo que está listo para entrar a vivir. La ubicación del apartamento es ideal, con servicios, conexiones de transporte y la playa muy cerca. Los amantes del golf también apreciarán la proximidad a campos de golf. La propiedad no tiene aparcamiento privado ni trastero, pero si hay aparcamiento comunitario dentro de la comunidad cerrada. En general, este ático de lujo en El Campanario ofrece un alto nivel de vida en un lugar codiciado. Con su amplia distribución, hermoso diseño y gama de características, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y confortable.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar



















