

**Ventas - Apartamento - Estepona**

**630.000€**

IBI: 861 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



2



2



130 m2

Bienvenido a su dúplex ático de ensueño, donde el lujo se encuentra con la tranquilidad. Esta impresionante residencia ofrece dos amplios dormitorios y dos modernos baños, asegurando comodidad y privacidad para todos los ocupantes. Imagine relajarse en su propia pequeña piscina privada, un lugar perfecto para descansar después de un largo día. Situado en un exclusivo complejo frente a la playa, este ático cuenta con impresionantes vistas al mar que se pueden disfrutar desde varios puntos de la casa. Las áreas comunes están diseñadas para satisfacer sus necesidades de estilo de vida, con un gimnasio completamente equipado para los entusiastas del fitness, una cancha de tenis para los amantes del deporte y una gran piscina para nadar tranquilamente. Además, la propiedad ofrece comodidades convenientes como estacionamiento privado y amplio espacio de almacenamiento, mejorando la facilidad de vivir. Disfrute del estilo de vida costero sereno y lujoso en este hermoso dúplex ático, donde cada detalle está diseñado para ofrecer la máxima comodidad y sofisticación.

**Posición**

- ✓ Primera Línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado



























