

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 1.080.000€

The Golden Mile

Casa

IBI: 1,448 EUR / año



5



3



292 m2



80 m2

MILLA DE ORO DE MARBELLA • Casa adosada con orientación sur situada en la Milla de Oro de Marbella, a poca distancia de los prestigiosos hoteles Puente Romano y Marbella Club y sus clubes de playa y a poca distancia en coche del centro de Marbella y Puerto Banús. El complejo seguro, totalmente cerrado, combina la arquitectura contemporánea y el estilo tradicional mediterráneo y cuenta con exuberantes jardines con palmeras y dos piscinas con cascada. Construida en tres niveles más azotea y con altas calidades, la luminosa casa adosada consta, en la planta baja, de: un amplio salón/comedor con acceso a un gran porche y al jardín privado, cocina totalmente equipada y un aseo para invitados. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, dos dormitorios de invitados con sus propios balcones que comparten un baño. Amplia azotea con barbacoa de obra y espectaculares vistas a la montaña de La Concha y al campo circundante. La planta baja con luz natural es apta para uso como sala de cine, gimnasio, despacho, habitación de invitados o cuarto dormitorio; estando contiguo a una habitación independiente con completas instalaciones para convertirla en cocina o baño. También hay un trastero y acceso directo a un garaje subterráneo doble. Otras características: A/A frío-calor, sistemas de seguridad.

### Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín

### Estado

- ✓ Buen

### Cocina

- ✓ Equipada

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardín

- ✓ Privado





































