

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 695.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,684 EUR / año**

**IBI: 940 EUR / año**



**3**



**2**



**166 m2**

**\*\*ESTA PROPIEDAD ESTÁ ALQUILADA DURANTE TODO EL MES DE MAYO.** Con 135 m2 de superficie habitable, consta de un amplio salón/comedor, una cocina moderna, 3 dormitorios, 2 baños, una terraza de 50 m2 y aparcamiento interior. El solárium le ofrece un espacio exterior adicional de más de 100 m2. Su magnífica vista panorámica de la ciudad y el mar no te dejará indiferente. El apartamento está situado en una residencia de lujo con piscina, piscina para niños y sala de fitness equipada. El acceso al centro de la ciudad, a los comercios y al centro histórico se puede realizar a pie. El centro histórico, el puerto deportivo y la playa están a sólo 700 metros de la residencia y el polideportivo Las Mesas, que incluye gimnasio y pistas de pádel, está a unos 100 metros de la residencia.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono







































