

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 1.990.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,400 EUR / año IBI: 315 EUR / año**

**Basura: 24 EUR / año**



**4**



**4**



**177 m2**

¡Oportunidad única! El ático más impresionante en Higuierón, Benalmádena. ¡Mudate mañana! Bienvenido a un refugio de lujo situado en lo alto de una colina en Higuierón, Benalmádena, donde la elegancia moderna se encuentra con la impresionante belleza natural. Este espectacular ático de 4 dormitorios redefine la vida opulenta, ofreciendo una mezcla incomparable de sofisticación y serenidad. El atributo dominante absoluto de esta propiedad son las vistas sin obstáculos de la bahía y la costa de Fuengirola, el Mar Mediterráneo hasta la costa africana y las montañas del Atlas como telón de fondo. Imagínese despertarse con el suave sonido de las olas y el cálido abrazo del sol de la mañana. Al entrar en esta lujosa residencia, le recibe un amplio salón adornado con muebles contemporáneos y ventanales que enmarcan el paisaje marino panorámico. La sala de estar fluye a la perfección en una cocina de última generación, equipada con electrodomésticos de gama alta y un diseño elegante y minimalista, por lo que es una delicia para gourmets. Cada uno de los cuatro dormitorios es un oasis privado, con mobiliario de lujo, amplia luz natural, y el dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza. La joya de la corona de este ático es su amplia terraza, un refugio al aire libre diseñado para la relajación y el entretenimiento. Relájese con estilo o en el jacuzzi, mientras contempla el azul del mar. Este espacio es ideal para cenar al aire libre, celebrar veladas bajo las estrellas o simplemente disfrutar de la brisa mediterránea. Con techos altos, acabados contemporáneos y abundante luz natural, esta residencia personifica la vida costera moderna. Disfrutando de la mejor ubicación en la exclusiva zona de Higuierón, los residentes no sólo disfrutan de la privacidad y la tranquilidad de su elevada morada, sino que también están cerca de los mejores servicios, como acceso privado a la playa, restaurantes gourmet, instalaciones de spa y un gimnasio. Esto no es sólo una casa; es un estilo de vida que combina lo mejor del lujo, el confort y la impresionante belleza de la costa de Benalmádena. Llámenos hoy mismo para concertar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Cocina Comedor

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad



































