

## Ventas - Casa - Coín

# 295.000€

Coín

Casa

IBI: 180 EUR / año



3



1.5



70 m2



929 m2

Bonita y soleada casa de campo en Coín con una superficie construida de 70m<sup>2</sup>, ubicada en una parcela de 929m<sup>2</sup>. La propiedad cuenta con un trastero, una terraza cubierta y una piscina. Dispone de dos plantas distribuidas de la siguiente manera: Planta baja: Salón, comedor y cocina de concepto abierto, un aseo, y una habitación adaptable como dormitorio, estudio o sala de juegos. Planta alta: Dos amplios dormitorios y un baño con ducha. La parcela está situada a pocos minutos del pueblo de Coín, con fácil acceso y portón eléctrico para mayor seguridad y privacidad. La propiedad cuenta con electricidad de red y suministro de agua municipal. La casa ofrece un ambiente tranquilo y rural, ideal para aquellos que buscan disfrutar de la vida en el campo sin renunciar a las comodidades modernas. Es una oportunidad para adquirir una residencia permanente o una escapada de fin de semana en un entorno natural.

### Posición

✓ Campo

### Orientación

✓ Sur

### Piscina

✓ Privada

### Vistas

✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Jardín  
✓ Piscina

### Características

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Doble acristalamiento

### Muebles

✓ Opcionales

### Cocina

✓ Equipada

### Jardín

✓ Privado

### Seguridad

✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

✓ Libre  
✓ Más de uno  
✓ Privado

### Servicios Públicos

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

### Categoría

✓ Reventa



















