

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 349.950€

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,976 EUR / año    IBI: 559 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**2**



**1**



**81 m2**

Situado en una comunidad emblemática a un corto paseo de la popular playa de Mistral y el corazón de Puerto Banús, este hermoso apartamento es el refugio perfecto para el sol o la propiedad de inversión de vacaciones. El apartamento se presenta en perfecto estado y puede ser disfrutado por el nuevo propietario desde el primer día. La propiedad goza de un moderno plan de diseño abierto a la sala de estar y cocina y está bañado en luz natural debido a su atractiva orientación suroeste. Con dos dormitorios y un baño recién reformado con ducha. Agradables vistas se pueden disfrutar desde la terraza privada sobre la zona comunitaria ajardinada y piscina. Se recomienda visitar esta encantadora propiedad.

### **Posición**

✓ Lado de la Playa

### **Climatización**

✓ Aire Acondicionado

### **Cocina**

✓ Equipada

### **Orientación**

✓ Suroeste

### **Vistas**

✓ Jardín

✓ Piscina

### **Jardín**

✓ Comunitario

### **Estado**

✓ Excelente

### **Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

### **Aparcamiento**

✓ Privado

### **Piscina**

✓ Comunitaria

### **Muebles**

✓ Opcionales

### **Servicios Públicos**

✓ Teléfono



















