

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 280.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**



MAGNIFICO APARTAMENTO CON VISTAS AL CAMPO DE GOLF Y AL MAR! Situado en A TAN SOLO 3,5 KM DE LA PLAYA Y 6KM DEL CENTRO DE ESTEPONA, en una zona en plena expansión urbanística, donde se están disponiendo nuevos parques, y zonas recreativas, además es ideal para los amantes del golf de estar junto al popular campo de Golf Valle Romano. Cerca de colegios, supermercados y del nuevo Hospital. Este apartamento en primera planta cuenta con un amplio y luminoso salón que comunica con su GRAN TERRAZA PRIVADA PARCIALMENTE CUBIERTA Y CON PRECIOSAS VISTAS PANORAMICAS AL MEDITERRANEO Y AL GOLF, dispone de una preciosa cocina totalmente equipada con excelentes calidades, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, el dormitorio principal cuenta además con acceso directo a la terraza y un precioso cuarto de baño en suite en dos ambientes cuenta con un amplio lavabo con dos senos, bide bañera de hidromasaje y wc, el dormitorio individual es muy espacioso y disfruta de un bonito baño con plato de ducha y amplio lavabo de mármol. Además cuenta con la comodidad de tener plaza de garaje y trastero incluidos y disfruta de unos preciosos jardines y dos piscinas muy bien mantenidas con zona de niños. RECOMENDAMOS SU VISITA!

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje



























































