

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 585.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año    IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**113 m2**

Este moderno y amplio apartamento está situado en una urbanización en primera línea de golf en Benahavís, de muy buenas calidades y excelentes vistas a la montaña, la piscina y parcial al mar. La propiedad consta de 2 dormitorios, 2 baños, un gran salón con comedor y cocina abierta y totalmente equipada. Es una propiedad de esquina y tiene acceso a la terraza tanto del salón como de la cocina, realmente la terraza esta rodeando todo el piso. El salón tiene acceso a la gran terraza con vistas al jardín y a los alrededores. Características de la propiedad: suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños y mucho más. Una plaza de garaje y un trastero están incluidos en el precio de venta. El complejo está cerrado y ofrece grandes jardines 3 piscinas comunitarias, una de ellas interior con sauna. La urbanización consiste en solo 78 pisos, y esta a tan solo 5 min en coche del centro de San Pedro.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

















