

**Ventas - Apartamento - El Faro**

**199.000€**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 350 EUR / año**



**1**



**1**



**45 m2**

Espectacular apartamento con vistas despejadas y un poco el Mar Totalmente amueblado NUEVO. !GARAJE INCLUIDO; Oportunidad de tener un apartamento a 10 minutos andando a la playa, en una de las mejores zona de Mijas Costa Faro de Calaburra del Chaparral. La propiedad está reformada y dispone de un dormitorio amplio, 1 baño, cocina totalmente amueblado con electrodomesticos nuevos de Marcha Bosh y Siemens. El salón es luminoso con acceso a una terraza donde se disfruta de privacidad y la mejor orientación al oeste. La urbanización cuenta con piscina comunitaria. La zona del Faro de Calaburra forma la zona costera que se extiende desde el límite del municipio de Fuengirola hasta el actual centro urbano de La Cala de Mijas. Con casi 5 km de costa y a 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y de Marbella, es una zona con una ubicación privilegiada y estratégica. Entre la bahía de Fuengirola y la bahía de Mijas se encuentra la Punta de Calaburras, un cabo rocoso con dos hitos arquitectónicos importantes e históricos: la antigua torre de vigilancia de la Edad Media y el faro de Calaburra. A unos 500 metros del mar y rodeados de bosques de pinos, las diferentes urbanizaciones que componen la zona de Calaburra-El Chaparral se extienden a lo largo de los 5 km de costa. Urbanizaciones, principalmente consistentes en villas independientes, con un tamaño medio de parcela de 500 a 1500 m2 y una superficie media construida de 300m2. Además de construcciones de villas, también hay Obra Nueva de apartamentos vacacionales y urbanizaciones de mediana y alta calidad. La mayoría de las villas de esta zona y prácticamente todos los apartamentos, tienen vistas panorámicas al mar y están a un máximo de 15 minutos a pie de las impresionantes y variadas playas. Destaca el Club de Golf El Chaparral, uno de los clubes de mayor calidad y prestigio de la Costa del Sol. Esta zona satisfará sin duda las necesidades de los amantes del golf, los deportes y la naturaleza, con las ventajas de vivir cerca del mar sin tener que renunciar a grandes ofertas culturales y gastronómicas. No lo dude, llámenos estaremos encantados de poder enseñárselo;.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa























