

## Ventas - Casa - La Cala de Mijas

# 210.000€

La Cala de Mijas

Casa

IBI: 300 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



Con una parcela de 4000 metros cuadrados distribuidos en tres bancales . En el area más alta tenemos una casa de obra con 100 metros cuadrados costruidos. Una casa con encanto, que apenas tiene 6 años de antigüedad, te ofrece la oportunidad de disfrutar de la vida en un entorno idílico con vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a las majestuosas montañas que rodean la zona. Imagina las noches mágicas que pasarás en su acogedor salón, donde una chimenea te invita a relajarte y disfrutar de momentos inolvidables con tus seres queridos. Los 2 dormitorios amplios y luminosos son el refugio perfecto para descansar y recargar energías. En el segundo bancal disponemos de una segunda vivienda prefabricada de 100m2 . Dividida en dos apartamentos de dos habitaciones , con baño completo, salon , cocina y terraza con vistas . Con la posibilidad de alquilar en 800€ por vivienda. El tercer bancal no tiene proyecto ahora mismo , es una lengua de tierra y se podria utilizar como parking o para otra pequeña vivienda móvil. Esta parcela además cuenta con un camino privado que garantiza tu privacidad y seguridad. Disfruta de la naturaleza y el aire fresco en el encantador porche, donde podrás pasar horas disfrutando del entorno tranquilo y sereno que ofrece esta propiedad única. Con un precio de 440.000€, esta propiedad tiene el potencial para convertirse en tu hogar perfecto.La propiedad está en tramite para obtener el documeneto AFO. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tus sueños! Contáctanos hoy mismo para obtener más detalles y comienza a imaginar tu vida en este paraíso.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Jardín

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno

### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad















