

## Ventas - Casa - Benahavís

# 5.200.000€

Benahavís

Casa



5



6



1180 m2



4700 m2

Esta magnífica villa está ubicada en una lujosa y exclusiva urbanización de Benahavis, Costa del Sol. Ofreciendo una ubicación privilegiada al pie del mundialmente famoso campo de golf Marbella Club Hills, el hotel ofrece un estilo. La zona de Benahavis es famosa por su tranquilidad y lujo. La villa no solo está ubicada en una zona privilegiada, sino que también está a 10 minutos de Puerto Banús, hogar de algunos de los restaurantes, tiendas y vida nocturna más exclusivos de la Costa del Sol. La villa está dispuesta en tres plantas y está equipada con todas las instalaciones y materiales de alta calidad. La primera planta dispone de un amplio salón con suelo de mármol y grandes ventanales con vistas panorámicas al mar y al campo de golf circundante. La moderna cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos modernos y una isla central. También en esta planta se encuentra el dormitorio principal con baño propio y vestidor, un despacho y un baño. La planta superior se divide en tres dormitorios más, todos con baños en suite. También hay un jacuzzi con impresionantes vistas al mar y Gibraltar. El sótano dispone de un cine privado. También dispone de gimnasio totalmente equipado, sauna y baño turco. Disfrute del dolor en la ciudad y disfrute el día al sol y las áreas frías de la ciudad. Este espacio es muy conveniente durante un año para disfrutar del clima mediterráneo. Además cuenta con garaje para cuatro coches, ascensor, sistema domótico y aire acondicionado frío-calor.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

### Jardín

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

























