

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

# 290.000€

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,392 EUR / año    IBI: 358 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



110 m2

Lujoso y moderno apartamento de 2 dormitorios en venta, a poca distancia de la playa de La Cala en Mijas, ubicado en el bonito complejo de Lagar de Quabit. Ubicado en una zona soleada con orientación oeste-sur, este apartamento familiar de 2 dormitorios para 6 personas recién amueblado es perfecto para una relajante playa o una casa familiar para jugar al golf. Las hermosas playas de Mijas Costa, así como los campos de golf, están a 20 minutos a pie, mientras que los supermercados y cafeterías están a solo unos pasos para una estancia sin complicaciones. Este apartamento ya cuenta con una licencia de alquiler y es la combinación perfecta para que los propietarios la disfruten o la combinen como inversión con muchos alquileres disponibles para el próximo verano. En el lugar, el tranquilo apartamento está equipado para brindar la máxima relajación con su piscina compartida, jardín común con área de juegos para niños y terraza privada bañada por el sol con la opción de cenar al aire libre. El apartamento está ubicado en el segundo piso y ofrece un diseño abierto y fluido junto con acceso por ascensor. El salón tiene acceso directo a la terraza y en el interior está amueblado con amplios asientos, Smart TV, comedor interior y mesa de desayuno. La cocina del alquiler está totalmente equipada y cuenta con lavavajillas, microondas, horno y nevera, entre otros servicios. Los muebles se pueden comprar por separado. Características: aire acondicionado y calefacción central están disponibles para mayor comodidad y estancias agradables durante todo el año. También hay acceso para sillas de ruedas para llegar fácilmente al apartamento y la piscina compartida es apta para sillas de ruedas. El apartamento es ideal para parejas en luna de miel, parejas de jubilados y familias. Durmiendo Dormitorio 1: dormitorio con baño, luz natural, cama doble, armario y acceso directo a la terraza. Dormitorio 2: dormitorio doble amplio y luminoso con 2 camas individuales, armario y acceso directo a la terraza. Extra: el sofá cama doble del salón se convierte en un cómodo espacio para dormir para 2 personas. Baño Baño 1: Junto al dormitorio principal, este moderno baño tiene ducha y WC. Baño 2: Un baño completo con bañera con ducha y WC. Adicional • Estacionamiento privado • Equipo de planchado • Lavadora • Wi-Fi gratuito • Piscina y jardín compartidos • Ascensor • Apto para niños • Apto para personas mayores • Ideal para vacaciones familiares y escapadas románticas • Se admiten mascotas en el complejo Ubicación El apartamento, ideal para familias, está situado en el complejo de apartamentos El Lager, con buenos servicios, desde donde la playa, las cafeterías y terrazas junto al mar, los supermercados, las cafeterías y los pubs se encuentran a 20 minutos a pie. Para los excursionistas, la ubicación ofrece la oportunidad de disfrutar de caminatas costeras en la Senda Lateral de Mijas, mientras que para los golfistas, el apartamento ofrece proximidad al campo de golf La Noria.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Privado

















