

## Ventas - Comercial - Torremolinos

# 44.000€

Torremolinos

Comercial



2



116 m2

Descripción: **???? Espacios Versátiles:** Explora 114 metros cuadrados de espacio interior diseñado para el confort y la distinción. Cuenta con una terraza de 25 metros cuadrados y una zona de almacenamiento. **\* Ambiente acogedor:** Disfrute de un ambiente acogedor con aire acondicionado en todo el espacioso salón. Perfecto para almuerzos íntimos, reuniones sociales y celebraciones, con capacidad para 50 invitados en 8 mesas de varios tamaños. **???? Distribución:** El local consta de un acogedor salón, un elegante bar, una cocina totalmente equipada, trastero y 2 baños. Además, una terraza delantera con espacio para 6 mesas, protegida por toldos retráctiles, ofrece disfrute al aire libre en cualquier clima. **????????? Equipamiento Profesional:** La cocina está equipada con todos los elementos necesarios, incluyendo frigorífico, congelador, horno, freidora y campana. Listos para deleitar a los clientes con los mejores platos mediterráneos. **????** Este local se ha ganado un lugar especial en el corazón de los comensales. Los platos tradicionales mediterráneos, como el pescado fresco y las especialidades de arroz, han sido un éxito. ¡Comuníquese hoy para explorar la emocionante oportunidad de hacerse cargo y ser parte de este nuevo capítulo culinario en la Costa del Sol! Importe del alquiler: 1.122€ IVA incluido. Depósito de seguridad de 2 meses. Un aval de arrendamiento. Honorarios de Agencia: 1.100€ + IVA En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 de 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos de notaría, registro e I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y entregada la documentación informativa correspondiente, según sea el caso, con base en lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra - venta y alquiler de viviendas en Andalucía.

### Estado

✓ Excelente

### Climatización

✓ Aire Acondicionado

### Características

✓ Terraza Privada  
✓ WiFi

### Muebles

✓ Amueblada

### Cocina

✓ Equipada





































