

## Ventas - Casa - Mijas Golf

# 295.000€

Mijas Golf

Casa

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 689 EUR / año



2



2.5



105 m2

En una fantástica urbanización con hermosos jardines tropicales, encontrará esta moderna casa adosada de dos niveles con 2 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados. La casa ha sido recientemente renovada por completo y es ideal tanto para vivienda permanente como para vacaciones. En la planta baja hay un aseo, cocina moderna totalmente equipada, trastero, amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza con zona de barbacoa y vistas al jardín. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos modernos baños, uno con ducha y otro con bañera. El dormitorio principal tiene una terraza privada con vistas al jardín. El jardín tropical es tranquilo y pacífico y desde la piscina comunitaria se tienen vistas a los campos de golf de gran prestigio, Los Lagos y Los Olvios. Aquí vives en una bonita zona cerca de tiendas y restaurantes y a sólo 10 minutos en coche de las bonitas playas de La Cala de Mijas y Fuengirola. El propietario actual ha registrado la propiedad con licencia turística ya que la ubicación ofrece un gran potencial de alquiler. Plaza de garaje y trastero pertenecen a la propiedad.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable



















